



Voorkom geluidsoverlast: maak uw warmtepomp burenvriendelijk

Een warmtepomp maakt uw woning comfortabel én duurzaam. Maar wist u dat de buitenunit van een warmtepomp geluid kan maken dat voor u of uw burenhinderlijk kan zijn? Gelukkig kunt u met een paar slimme keuzes geluidsoverlast eenvoudig voorkomen. In deze brochure staan praktische tips voor een stille en burenvriendelijke warmtepomp.



Er bestaan verschillende soorten warmtepompen, die warmte uit de buitenlucht, de bodem of oppervlaktewater halen. Een warmtepomp die warmte uit de buitenlucht haalt wordt het meest toegepast. Dit is het type warmtepomp dat in deze brochure beschreven wordt.

Een warmtepomp bestaat uit een buitenunit en een binnenunit. Bij een luchtwarmtepomp haalt het kastje dat buiten staat (de buitenunit) warmte uit de buitenlucht om uw huis te verwarmen of te koelen. De binnenunit staat in de woning en zorgt ervoor dat de warmte in de woning gebruikt kan worden voor de verwarming, douchen of warm kraanwater.

1

SLIM KIEZEN EN PLAATSEN

Niet alle warmtepompen maken evenveel geluid. Kies bij aanschaf voor een fluisterstille warmtepomp of een warmtepomp met invertertechnologie. En zorg dat u de buitenunit op de juiste manier plaatst.



Inverter gestuurde warmtepomp

Een traploos regelende warmtepomp (inverter) past het toerental geleidelijk aan, wat leidt tot:

- Minder starts/stops
- Lager gemiddeld geluidniveau
- Hoger rendement



Fluisterstille warmtepomp

Moderne modellen (vanaf 2025) zijn beschikbaar met lagere geluidvermogens bij gewoon gebruik. Sommige modellen beschikken over een nachtmodus, waarmee het geluidsniveau nog lager wordt.



Juiste plaatsing

Als u de warmtepomp op de juiste plek zet, werkt hij beter en heeft u minder kans op overlast. Let hierbij op de volgende zaken:

- Zet de buitenunit zo ver mogelijk van de woningen van burenen. Dan is het geluid op de erfgrens lager. Kies een plek waar het geluid niet terugkaatst naar de burenen, bijvoorbeeld tegen de achtergevel in plaats van de zijgevel.
- Plaats de buitenunit liever niet aan de zuid- of westkant van het huis. Die kanten worden warmer door de zon, waardoor de warmtepomp harder moet werken en meer geluid maakt.

Scan de QR-code voor Besluit
bouwwerken leefomgeving



- Check het Besluit bouwwerken leefomgeving (Bbl) wanneer u een buitenunit plaatst bij een bouwwooning. U heeft vaak geen vergunning nodig als de buitenunit niet hoger is dan 1 meter van de grond en niet groter dan 2 vierkante meter. Bij monumenten en beschermde stadsgezichten gelden extra eisen. Bovendien heeft u dan vaak wel een vergunning nodig wanneer u een buitenunit wil plaatsen.
- Let op: Een te grote afstand kan zorgen voor een lagere opbrengst, omdat de leidingen te lang zijn. Zorg er daarnaast voor dat de warmtepomp makkelijk te bereiken is voor onderhoud.



GELUID BEPERKEN

Met verschillende materialen en constructies kunt u het geluid van een buitenunit verminderen



Trillingdempers en ont koppeling

Gebruik trillingdempers of trillingsontkoppelde muurbeugels wanneer u de buitenunit op een dak plaatst of aan de muur hangt. Zo voorkomt u dat trillingen worden doorgegeven aan het gebouw. Let daarbij op de volgende zaken:

- Zorg ervoor dat leidingen geen geluid doorgeven aan het huisgebruik flexibele koppelingen of ont koppelblokken.
- Laat trillingdempers controleren tijdens de servicebeurt en zo nodig vervangen zodat ze goed blijven werken om trillingen te verminderen.

Bron: ISSO-publicatie 98 – Lucht/water-warmtepompen in woningen



Geluid dempende omkastingen

Plaats de buitenunit in een geluid dempende omkasting. Daarbij zijn de volgende zaken goed om te weten:

- Met een speciale omkasting maakt de buitenunit 5–15 dB(A) minder geluid als de omkasting op de juiste manier is geplaatst.
- Een geluid dempende omkasting kost rond de €2.000.
- Een omkasting die de buitenunit verbergt en de buitenkant er mooi uit laat zien, is vaak kleiner en goedkoper, maar dempt het geluid minder.
- Grotere modellen dempen het geluid beter, maar nemen ook meer ruimte in (10–40 cm extra rondom de unit).

- Let op dat de lucht goed kan doorstromen en zorg ervoor dat de warmte die uit de unit komt niet te veel blijft hangen.

Bron: Stillewarmtepomp.nl



Geluid absorberende materialen

Plaats geluid dempend materiaal op muren of dakranden om geluid tegen te houden. Gebruik hiervoor:

- kokos- of schuimpanelen (voor buiten)
- groen of klimplanten
- heraklith bekleding of EPDM akoestische matten

Bron: Nieman Raadgevende Ingenieurs – Akoestiek en warmtepompen



ZORGVULDIG GEBRUIK EN REKENING HOUDEN MET ANDEREN

Door uw buitenunit op de goede manier te installeren en onderhouden kunt u ook het geluid verminderen. Daarnaast is het belangrijk om op tijd in gesprek te gaan met uw bure n.



Regelmatig onderhoud en correcte installatie

Voorkom problemen met een goed geïnstalleerde en onderhouden warmtepomp. Let daarbij op de volgende zaken:

- Als u de buitenunit te scheef of te strak tegen de muur plaatst, kan hij meer geluid maken en minder goed werken.
- Ook door verstopte ventilator/filters kunnen buitenunits meer geluid maken. Laat daarom uw buitenunit regelmatig schoonmaken en nakijken, zodat de unit op een stille manier blijft werken.

Bron: Hybride warmtepomp: bekendheid en zorgen over geluid nemen toe | Milieu Centraal)

Bron: Webinar rekentool geluid warmtepompen - Installatie.nl

Een succesvolle warmtepompinstallatie in een woonwijk vraagt niet alleen om de juiste plaatsing, maar ook om goed overleg met uw bure n. Onderstaande tips kunnen daarbij helpen:

- Vertel uw bure n dat u van plan bent om een warmtepomp te plaatsen. Zo verkleint u de kans dat bure n zich hiertegen verzetten en vergroot u de kans dat ze het begrijpen.
- Vertel uw bure n wat u gaat doen om geluid van de buitenunit te voorkomen, zoals het gebruik van geluidsdemping, een nachtstand of plaatsing op afstand van de bure n. Ook dit zorgt voor meer begrip en minder weerstand.

- Kijk of het mogelijk is om samen met uw bure n warmtepompen of geluidskasten aan te schaffen. Dit is niet alleen goedkoper, maar u kunt ook beter afstemmen met elkaar en zorgen voor dezelfde oplossingen binnen uw buurt.

Bron: Geluid warmtepomp: tips om overlast te voorkomen | Consumentenbond



Wanneer u een buitenunit plaatst, hoeft u dit meestal niet te melden bij de gemeente. Maar in de Omgevingswet staan wel regels voor het geluid van warmtepompen en airco's. Als eigenaar of vergunningaanvrager moet u zich aan deze regels houden. De installateur kan adviseren of moet waarschuwen als het niet goed gaat. Vraag uw installateur om u hierover te informeren.

Op de website van Milieu Centraal vindt u meer informatie over de geluidsnorm:

