



omgevings
dienst nhn

Natuurvriendelijk isoleren

met het soortenmanagementplan

Even voorstellen



Sjoerd van der Zon

“ *De verduurzaming van woningen en het behouden en versterken van de biodiversiteit lijken elkaar soms tegen te werken. Door te werken met een soortenmanagementplan kunnen deze belangen succesvol samengaan.* ”

Webinar Natuurvriendelijk isoleren



Beschermde natuur in de bebouwde omgeving



Huidige praktijk



Noodzaak tot verduurzaming



Natuurvriendelijk isoleren met het SMP



Routeplanner SMP

Beschermde natuur in de bebouwde omgeving



Na-isolatie



Zonnepanelen



Renovatie



Onderhoud

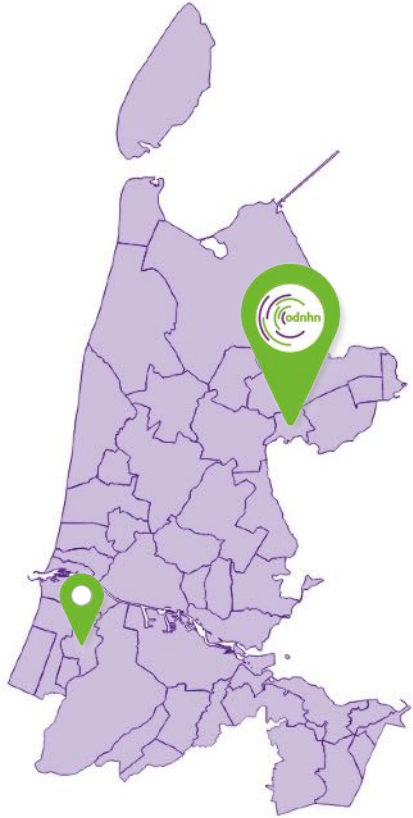


Slopen

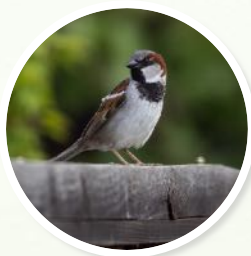


Wet natuurbescherming (Wnb)

- Bevoegd gezag: Provincie Noord-Holland
- Uitvoering door: Omgevingsdienst NHN
- Voor wie? Iedereen
- Principe: Nee, tenzij...



Wet natuurbescherming (Wnb)



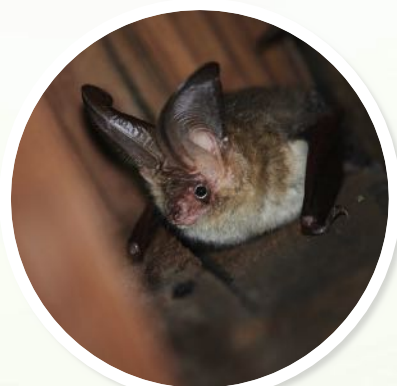
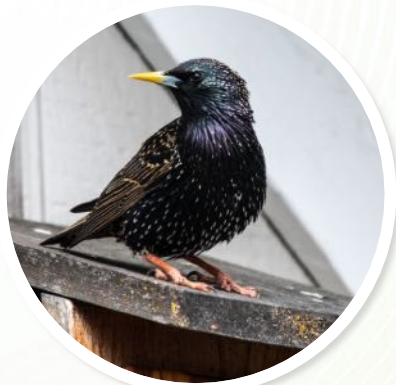
- Bescherming plant- en diersoorten
- Zorgplicht
- Doden, verstoren, vernietigen nesten en rustplaatsen niet toegestaan
- Voorafgaand aan werkzaamheden onderzoek nodig naar aanwezigheid beschermde soorten

Rol van de gemeente



- Informatieplicht
- Ontvankelijkheidstoets Wabo
- Behoud en herstel van de biodiversiteit
- Actieve soortenbescherming
- Stimuleren natuurinclusief bouwen
- Groene schoolpleinen
- Biodiversiteitsplannen of –programma's
- Voorlichting en natuureducatie
- Klimaatadaptatie
- Gezonde leefomgeving (3-30-300-regel)

Om welke soorten gaat het in stad en dorp?



Huidige praktijk: na-isolatie woning



Huidige praktijk: na-isolatie woning

1.	Natuurtoets	2 weken	€ 500 – € 1000
2.	Soortgericht onderzoek	6 – 9 maanden	€ 2500 – € 3000
3.	Ontheffing aanvragen		
	- Aanvraag opstellen	4 – 6 weken	€ 2000 – € 3000
	- Procedure en leges	13 – 20 weken	
4.	Maatregelen treffen	6 – 12 maanden	€ 500 - € 10
5.	Ecologische begeleiding	1 week	€ 500 - € 1000

Kosten: voor een individuele woning al snel tussen de € 3000 - € 8000!

Tijdsduur: 6 – 24 maanden

Huidige situatie: na-isolatie woning

- | | | | |
|----|-------------------------|----------------|----------------|
| 1. | Natuurtoets | 2 weken | € 500 – € 1000 |
| 2. | Sociaal onderzoek | 6 – 9 maanden | € 500 – € 1000 |
| 3. | Plan van aanpak | 6 – 12 maanden | € 500 – € 1000 |
| 4. | Maatregelen | 12 maanden | € 500 – € 1000 |
| 5. | Ecologische begeleiding | 1 week | € 500 – € 1000 |
- 

Kosten: voor een individuele woning al snel tussen de € 3000 - € 8000!

Tijdsduur: 6 – 24 maanden

Gevolgen huidige praktijk



NOS Nieuws • Woensdag 21 april 2021, 12:47



**Bouwers moeten bij nul-op-de-meter-
renovatie beter kijken naar vlemuis**

Steeds minder verblijfplaatsen

Vleermuizen ernstig bedreigd door na-isolatie van spouwmuren

05 mei 2021 15:31

Aangepast: 05 mei 2021 17:11



Thuis Nieuws Sport Cultuur TV Radio Podcasts Dossiers

Vleermuizen onder isolatie beland: "Dat begint vreselijk te stinken"

6 augustus 2020, 22:01 • 2 minuten leestijd



Isolatie kan funest zijn voor vleermuizen

Zugdierversameling

7-JAN-2011 - Bij het na-isoleren van spouwmuren kunnen vleermuizen het slachtoffer worden. Echter, alle vleermuizen in Nederland zijn beschermde dieren die niet zomaar verstoord mogen worden. Hoe hiermee om te gaan?

Noodzaak tot verduurzamen woonomgeving

- Bestrijding energiearmoede
- Verduurzaming bestaande woningen
 - Nationaal Isolatie Programma (NIP)
 - CO₂ reductie
 - Lager verbruik aardgas
 - Verbetering woonklimaat
- Energietransitie
 - Aardgasvrije wijken
 - Zonnepanelen
 - Uitrol warmtenet
- Klimaatadaptatie





Maak extra vaart met energiebesparing door grootschalige isolatieaanpak

Huishoudens, mkb en maatschappelijke voorzieningen, zoals verzorgingstehuizen, buurthuizen en scholen hebben een hele hoge energierekening. Meer huishoudens steken zich in de schulden om hun energierekening te betalen. Dit heeft forse sociale gevolgen, zoals huisuitzettingen en een steeds grotere groep kinderen die in armoede leeft.

Noodzaak tot verduurzamen woonomgeving

Kan de verduurzaming van onze woonomgeving doorgaan?



Noodzaak tot verduurzamen woonomgeving

Versnellen met een grootschalige aanpak?



Noodzaak tot verduurzamen woonomgeving

Voor elke woning een aparte ontheffing van de Wnb?



Noodzaak tot verduurzamen woonomgeving

Wat is de juiste balans?





Heb je nog vragen?

Noodzaak tot verduurzamen woonomgeving

Zoeken naar een oplossing!

- Doden en verwonden beschermde soorten voorkomen
- Verlies verblijfplaatsen voor populaties tegengaan
- Doorgang na-isoleren
- Geen hoge kosten en lange procedures voor particulieren
- Geen overtredingen door isolatiebedrijf
- Zo min mogelijk (administratieve) hinder voor isolatiebedrijf
- Voldoende draagvlak
- Juridisch passende oplossing



Soortenmanagementplan (SMP)



Gebiedsgerichte aanpak

- Behoud en herstel van biodiversiteit
- Bescherming van plant- en diersoorten



Biodiversiteitsplan

- Beschermde soorten Wnb
- Lokaal natuurbeleid



Per gemeente:

- Gebiedsgerichte ontheffing Wnb
- Meer mogelijkheden voor ruimtelijke ontwikkelingen
- Betere bescherming natuur en biodiversiteit

Soortenmanagementplan (SMP)



Waarom een soortenmanagementplan?



Versnelling energietransitie



Duurzame bescherming biodiversiteit



Kostenbesparing



Versterking

Kosten van het SMP

Verschilt per gemeente en is afhankelijk van:

- oppervlakte gemeente
- ambitieniveau
- aantal beschermde plant- en diersoorten
- gebruikte onderzoeksmethodieken
- tarieven marktpartijen
- gegevens van vrijwilligersgroepen



Bij na-isolatie circa: € 200.000 - €400.000

Financiering van het SMP

- Kosten delen met belanghebbenden
 - Gemeente
 - Provincie
 - Woningcorporaties
 - Projectontwikkelaars

- Gebruik regeling CDOKE

- Provincie Noord-Holland nog geen subsidieregeling



Routeplanner SMP



Oriënteren



Draagvlak



Doel



Besluit



Uitvraag



Onderzoek



Afstemming



Offerte



Opstellen



Afstemming



Aanvraag



Behandeling



Implementatie



ORIËNTEREN

01

Eerste verkennend overleg met de OD NHN. Initiatief kenbaar maken & tips en aanbevelingen ophalen.



DRAAGVLAK

02

Aanhaken collega's en intern draagvlak creëren. Gemeente breed onderzoeken waar de kansen en mogelijkheden liggen voor een SMP.



DOEL

03

Bepalen van de ambities en het doel van het SMP. Opstellen van een potentiekaart en in beeld brengen van (ruimtelijke) ontwikkelingen en aandachtsgebieden binnen de gemeente.



BESLUIT

04

Besluitvorming gemeente (intern) en akkoord wethouder. Financiële middelen beschikbaar laten stellen.



UITVRAAG

05

Aanbesteding formuleren in overleg met OD NHN. Wat wordt het concrete verzoek aan de ecologische adviesbureaus?



OFFERTE

06

Op basis van offertes bepalen welk adviesbureau het meest geschikt is om het onderzoek uit te voeren en het SMP te maken.



AFSTEMMING

07

Voorgestelde onderzoeksstrategie van het adviesbureau bespreken met OD NHN. Overeenstemming over de onderzoeksopzet.



ONDERZOEK

08

Uitvoeren ecologisch onderzoek door het adviesbureau. Welke soorten en functies zijn aanwezig?



OPSTELLEN

09

Schrijven van eerste concept versie van het SMP met onder andere een effectbeoordeling in relatie tot de geplande activiteiten, noodzakelijke maatregelen voor beschermde soorten en een aanpak monitoring.



AFSTEMMING

10

Bespreken eerste conceptversie SMP met OD NHN



AANVRAAG

11

Indienen van de aanvraag gebiedsgerichte ontheffing op basis van een SMP bij de OD NHN.



BEHANDELING

12

Beoordeling aanvraag door OD NHN. Formeel besluitvormingstraject OD NHN.



IMPLEMENTATIE

13

Start uitvoering SMP: implementatie in organisatie, naleven van de voorschriften, maatregelen treffen, procedures inregelen, monitoring vastleggen etc.

Routeplanner SMP



Oriënteren



Draagvlak



Doel



Besluit



Uitvraag



Onderzoek



Afstemming



Offerte



Opstellen



Afstemming



Aanvraag



Behandeling



Implementatie



Heb je nog vragen?



Dank voor je aandacht.



Sjoerd van der Zon

Omgevingsadviseur Natuurbescherming



Dampten 2, Hoorn



088 1021 888



www.odnhn.nl



natuurinclusief@odnhn.nl



Pieter Heesbeen

Coördinator Energiebesparing



Kleine Koppel 26, Amersfoort



06 1547 2562



www.servicepuntduurzameenergie.nl



pieter.heesbeen@servicepuntde.nl



PIETER DE BOER
BOUW EN ONTWIKKELING



Deze foto van Onbekende auteur is
gelicentieerd onder CC BY



PIETER DE BOER
BOUW EN ONTWIKKELING



Deze foto van Onbekende auteur is
gelicentieerd onder CC BY-SA-NC



OVER
MORGEN



M. Martens Omgevingsdienst Noord-Holland Noord



M. Smit Omgevingsdienst Noord-Holland Noord



odnhn.nl